

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

очередного общего собрания членов ТСЖ «Лежена 17» в городе Новосибирске, проведенного в форме заочного голосования в период с 16.05.2015 года по 28.05.2015 года по вопросам повестки дня очередного общего собрания от 06.05.2015 года

город Новосибирск

31 мая 2015 года

Площадь помещений, принадлежащая членам ТСЖ: 13709,16 кв.м.

Инициатор проведения очередного общего собрания: Правление ТСЖ «Лежена 17»

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Подсчет бюллетеней членов ТСЖ и количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня, осуществлен 29.05.2015 года инициатором проведения очередного общего собрания членов ТСЖ Правлением ТСЖ «Лежена 17»: Горшениным В.В., Власовым А.С., Слабко Е.А., Перепелицей Е.В.

В общем собрании приняли участие 175 членов ТСЖ, владеющие в совокупности **9969,978** кв. м или **72,72%** площади помещений дома от всей площади жилых и нежилых помещений дома, принадлежащей членам ТСЖ.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ:

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Количество голосов собственников		
		за	против	воздержался
1.	Избрание председателя собрания и секретаря собрания:			
	председатель собрания Катрук Оксана Геннадьевна (кв. 36) секретарь собрания Слабко Елена Анатольевна (кв. 193)	9754,078	0	215,9
2.	Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе:			
	Сухомлинова Кристина Александровна (кв.275), Зеленская Наталья Сергеевна (кв.280), Власов Алексей Сергеевич (кв. 306)	9780,478	0	150,1
3.	Утвердить итоги 2014 г.			
3.1.	Утвердить отчет о работе правления ТСЖ «Лежена 17» за отчетный период (Приложение №1)	9064,878	153	562,1
3.2.	Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ (Приложение №2)	8975,078	134,2	419,3

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Количество голосов собственников		
		за	против	воздержался
4.	Утвердить смету ТСЖ «Лежена 17» и тарифа на содержание общего имущества многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена на период с 01.04.2015 года по 31.03.2016 года в размере 21 руб. 70 коп. / кв.м. (Приложение №3)	9214,678	349	282,3
5.	Утвердить тарифы на дополнительные услуги			
5.1.	Отключение стояков ХВС, ГВС и отопления - 500 рублей/стояк	8707,698	684,78	395
5.2.	Опломбировка ИПУ ГВС и ХВС – 50 рублей/ИПУ	8977,298	568,5	317,98
5.3.	Средства, полученные от дополнительных услуг: расходовать по решению правления ТСЖ на текущий ремонт, благоустройство, устранение аварийных ситуаций	9690,578	135,1	104,9
6.	Установить численный состав правления ТСЖ в количестве девяти человек.	9501,778	71,8	357
7.	Исключить из членов правления по собственному желанию:			
7.1.	Катрук Оксану Геннадьевну кв.36	9105,178	190,3	550,2
7.2.	Павлову Светлану Александровну кв. 230	9295,478	0	550,2
7.3.	Трошанову Ирину Владимировну кв. 386	9190,178	0	550,2
8.	Избрать в члены правления (дополнительно):			
8.1.	Немкину Людмилу Анатольевну 6 кв	8857,278	258,6	558
8.2.	Калужского Александра Петровича 140 кв	9021,878	0	643,7
8.3.	Павлова Максима Александровича 230 кв	8954,978	66,9	643,7
8.4.	Сухомлинову Кристину Александровну 275 кв.	9096,678	0	643,7
8.5.	Низдиминову Ольгу Александровну 336 кв.		106,3	558

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Количество голосов собственников		
		за	против	воздержался
		9076,078		
9.	Выборы ревизионной комиссии:			
9.1.	Маркс Евгения Карловна 79 кв.	9035,178	71,3	559,1
9.2.	Исаенко Татьяна Михайловна 151 кв.	9106,478	0	559,1
9.3.	Тур Марина Юрьевна 95 кв.	9106,478	0	559,1
10.	Установить вознаграждение председателю ревизионной комиссии Немкиной Л.А. в размере 15 000 рублей за проведение ревизии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Лежена 17» за 2014 год	7999,678	915,4	910,2
11.	Установить вознаграждение членам Правления ТСЖ «Лежена 17» на 2015 год в размере 50 000 рублей	7414,598	1047,4	1363,28
12.	Установить вознаграждение членам Ревизионной комиссии ТСЖ «Лежена 17» на 2015 год в размере 15 000 рублей	7632,698	807,9	1277,38
13.	Определить порядок оформления протокола общего собрания: в виде итогового протокола, подписанного председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии	9651,178	85	106,4
14.	Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: город Новосибирск, Адриена Лежена, д. 17, Товарищество собственников жилья «Лежена 17»	9690,978	0	66,6

31 мая 2015 г.

Председатель собрания _____/Катук О.Г.

Секретарь собрания _____/Слабко Е.А./

**РЕШЕНИЯ ПРИНЯТЫЕ ОЧЕРЕДНЫМ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ЛЕЖЕНА 17» В ГОРОДЕ
НОВОСИБИРСКЕ, ПРОВЕДЕННОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ В ПЕРИОД С 16.05.2015 ГОДА
ПО 28.05.2015 ГОДА, ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
ОТ 06.05.2015 ГОДА**

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 9754,078 голосов, что составляет 71,15% от общего числа голосов членов ТСЖ, 97,83% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать председателем собрания Катрук Оксану Геннадьевну (кв. 36), секретарем собрания Слабко Елену Анатольевну (кв. 193)

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 9780,478 голосов, что составляет 71,34% от общего числа голосов членов ТСЖ, 98,10% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом счетной комиссии общего собрания: Сухомлинову Кристину Александровну (кв.275), Зеленскую Наталью Сергеевну (кв.280), Власова Алексея Сергеевича (кв. 306)

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 9064,878 голосов, что составляет 66,12% от общего числа голосов членов ТСЖ, 90,92% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить отчет о работе правления ТСЖ «Лежена 17» за отчетный период.

«ЗА» - 8975,078 голосов, что составляет 73,50% от общего числа голосов членов ТСЖ, 90,02% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 9214,67 голосов, что составляет 67,22% от общего числа голосов членов ТСЖ, 92,42% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить смету ТСЖ «Лежена 17» и тарифа на содержание общего имущества многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена на период с 01.04.2015 года по 31.03.2016 года в размере 21 руб. 70 коп. / кв.м.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 8707,698 голосов, что составляет 63,52% от общего числа голосов членов ТСЖ, 87,34% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить тариф на отключение стояков ХВС, ГВС и отопления - 500 рублей/стояк.

«ЗА» - 8977,298 голосов, что составляет 65,48% от общего числа голосов членов ТСЖ, 90,04% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить тариф на опломбировку индивидуального прибора учета ГВС и ХВС – 50 рублей/ИПУ.

«ЗА» - 9690,578 голосов, что составляет 70,69% от общего числа голосов членов ТСЖ, 97,20% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Средства, полученные от дополнительных услуг: расходовать по решению правления ТСЖ на текущий ремонт, благоустройство, устранение аварийных ситуаций.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ: Установить численный состав правления ТСЖ в количестве девяти человек.

«ЗА» - 9501,778 голосов, что составляет 69,31% от общего числа голосов членов ТСЖ, 95,30% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установить численный состав правления ТСЖ в количестве девяти человек.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ: Исключить из членов правления по собственному желанию:

«ЗА» - 9105,178 голосов, что составляет 66,42% от общего числа голосов членов ТСЖ, 91,33% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Исключить из членов правления по собственному желанию Катрук Оксану Геннадьевну кв.36

«ЗА» -9295,478 голосов, что составляет 67,80% от общего числа голосов членов ТСЖ, 93,23% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Исключить из членов правления по собственному желанию Павлову Светлану Александровну кв. 230.

«ЗА» - 9190,178 голосов, что составляет 67,04% от общего числа голосов членов ТСЖ, 92,18% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Исключить из членов правления по собственному желанию Трошанову Ирину Владимировну кв. 386.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ: Избрать в члены правления (дополнительно):

«ЗА» - 8857,278 голосов, что составляет 64,61% от общего числа голосов членов ТСЖ, 88,84% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать в члены правления Немкину Людмилу Анатольевну 6 кв.

«ЗА» - 9021,878 голосов, что составляет 65,81% от общего числа голосов членов ТСЖ, 90,49 % от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать в члены правления Калужского Александра Петровича 140 кв.

«ЗА» - 8954,978 голосов, что составляет 65,32% от общего числа голосов членов ТСЖ, 89,82% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать в члены правления Павлова Максима Александровича 230 кв.

«ЗА» - 9096,678 голосов, что составляет 66,35% от общего числа голосов членов ТСЖ, 91,24% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать в члены правления Сухомлинову Кристину Александровну 275 кв.

«ЗА» - 9076,078 голосов, что составляет 66,20% от общего числа голосов членов ТСЖ, 91,03% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать в члены правления Низдиминову Ольгу Александровну 336 кв.

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ: Выборы ревизионной комиссии:

«ЗА» - 9035,178 голосов, что составляет 65,91% от общего числа голосов членов ТСЖ, 90,62% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом ревизионной комиссии Маркс Евгению Карловну 79 кв.

«ЗА» - 9106,478 голосов, что составляет 66,43% от общего числа голосов членов ТСЖ, 91,34% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом ревизионной комиссии Исаенко Татьяну Михайловну 151 кв.

«ЗА» - 9106,478 голосов, что составляет 66,43% от общего числа голосов членов ТСЖ, 91,34% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом ревизионной комиссии Тур Марину Юрьевну 95 кв.

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 7999,678 голосов, что составляет 58,35% от общего числа голосов членов ТСЖ, 80,24% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установить вознаграждение председателю ревизионной комиссии Немкиной Л.А. в размере 15 000 рублей за проведение ревизии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Лежена 17» за 2014 год

ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 7414,598 голосов, что составляет 54,08% от общего числа голосов членов ТСЖ, 74,37% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установить вознаграждение членам Правления ТСЖ «Лежена 17» на 2015 год в размере 50 000 рублей

ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 7632,698 голосов, что составляет 55,68% от общего числа голосов членов ТСЖ, 76,56% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установить вознаграждение членам Ревизионной комиссии ТСЖ «Лежена 17» на 2015 год в размере 15 000 рублей

ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 9651,178 голосов, что составляет 70,40% от общего числа голосов членов ТСЖ, 96,80% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Определить порядок оформления протокола общего собрания: в виде итогового протокола, подписанного председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии

ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 9690,978 голосов, что составляет 70,69% от общего числа голосов членов ТСЖ, 97,20% от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Определить место хранения протокола общего собрания и решений членов ТСЖ «Лежена 17» по вопросам, поставленным на голосование: город Новосибирск, Адриена Лежена, д. 17, Товарищество собственников жилья «Лежена 17»

31 мая 2015 г.

Председатель собрания _____/Катук О.Г.

Секретарь собрания _____/Слабко Е.А./