

**Решение члена ТСЖ «Лежена 17» (бюллетень голосования)
по вопросам повестки дня очередного общего собрания членов ТСЖ «Лежена 17»
в форме очно-заочного голосования,
проводимого с «15» апреля 2017 года по «15» мая 2017 года**

Площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ: **15206,16** кв.м.

Вид помещения: жилое (квартира) нежилое помещение

Член(ы) ТСЖ:

Фамилия Имя Отчество

Представитель
члена ТСЖ:

Фамилия Имя Отчество	Дата, номер выдачи доверенности (копия доверенности прилагается обязательно)

Документ,
удостоверяющий
личность:

Паспорт				
Вид документа	Серия	Номер	Кем выдан	Дата выдачи

Свидетельство о государственной
регистрации права собственности:

Номер	Дата выдачи	Номер записи ЕГРН	

Вид права собственности (указывается, если помещение находится в общей долевой или общей совместной собственности)	Количество собственников	Размер доли
Номер квартиры (помещения): (указывается по свидетельству)		Площадь квартиры (помещения), кв.м.:

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Решение члена ТСЖ		
		за	против	воздер- жался
1.	Избрать председателя собрания и секретаря собрания: председатель собрания Калужский Александр Петрович (кв. 140) секретарь собрания Слабко Елена Анатольевна (кв.193)			
2.	Избрать членов счетной комиссии собрания: Зеленская Наталья Сергеевна (кв. 280), Власов Алексей Сергеевич (кв. 306), Павлов Максим Александрович (кв. 230)			
3.	Утвердить итоги 2016 г.			
3.1.	Утвердить отчет о работе правления ТСЖ «Лежена 17» за отчетный период (Приложение №1)			
3.2.	Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ (Приложение №2)			
4.	Утвердить финансовый план на 2017 г.			
4.1.	Утвердить смету ТСЖ «Лежена 17» на содержание общего имущества и перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена на 2017 год (Приложения №3 и №4)			

Подпись: _____ / _____
фамилия, имя, отчество

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Решение Члена ТСЖ		
		за	против	воздержался
4.2.	Утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена на период с 01.01.2017 года по 31.03.2017 года в размере 21 руб. 70 коп./кв.м., с 01.04.2017 по 31.12.2017 г. в размере 20,55 руб./кв.м.			
4.3.	Утвердить тариф на текущий ремонт в размере 2,95 руб./кв.м. с 01.04.2017 г. по 01.12.2017 г.			
5.	Разрешить правлению ТСЖ «Лежена 17» перенос неизрасходованных средств одной статьи на другую.			
6.	Установить численный состав правления ТСЖ в количестве семи человек.			
7.	Избрать в члены правления на 2017 – 2019 гг.:			
7.1.	Малышева Марина Сергеевна (кв. 25)			
7.2.	Калужский Александр Петрович (кв. 140)			
7.3.	Павлов Максим Александрович (кв. 230)			
7.4.	Губарев Юрий Александрович (кв. 291)			
8.	Исключить из членов правления Перепелицу Евгения Викторовича за систематическое отсутствие на заседаниях правления в течение года.			
9.	Избрать в члены ревизионной комиссии на 2017 – 2019 гг.:			
9.1.	Тур Марина Юрьевна (кв. 95)			
9.2.	Маркс Евгения Карловна (кв. 79)			
9.3.				
10.	Установить вознаграждение членам ревизионной комиссии ТСЖ «Лежена 17» на 2017 год в размере 15 000 рублей			
11.	Определить порядок оформления протокола общего собрания: в виде итогового протокола, подписанного председателем собрания, секретарем собрания, членами счетной комиссии			
12.	Определить место хранения протоколов общих собраний и решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование: город Новосибирск, Адриена Лежена, д. 17, Товарищество собственников жилья «Лежена 17»			

Примечание:

1. При голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании членом ТСЖ оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. В случае, если решение члена ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.
2. В каждой таблице по вопросам, поставленным на голосование, необходимо отметить только одно поле любым символом, при выборе 2 и более мест для размещения решение не будет считаться принятым.
3. Заполнение данных (с приложением копии) правоустанавливающего документа производится – с указанием площади помещения (доли в ней), № серии, номера, даты Свидетельств(а) УФСР(УФРС) по НСО о праве собственности на недвижимость (записи в ЕГРП).
4. О вышеуказанной повестке общего собрания извещен надлежащим образом в сроки не менее, чем за 10 дней до голосования.
5. С информацией и материалами, представленными на общем собрании, ознакомлен до подписания Решения члена ТСЖ (бюллетеня голосования).
6. Даю согласие на обработку, хранение и использование персональных данных в рамках проведения данного голосования.

Подпись: _____ / _____
фамилия, имя, отчество

Настоящее решение (бюллетень) является основанием для подведения итогов голосования (решения) Общего собрания членов ТСЖ - согласно Жилищного Кодекса РФ. Выполнение произвольных надписей на бюллетене - не разрешается.

Решение члена ТСЖ представлено на общее собрание «_____» _____ 2017 года в «_____» часов «_____» минут