РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА (бюллетень голосования)
по вопросам повестки дня очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 17 по улице Адриена Лежена в городе Новосибирске в форме заочного голосования проводимого с «30»декабря 2018 года по «30» января 2019 года

Общая площадь многоквартирного дома: 23 147,6 кв.м.
Вид помещения: жилое (квартира) ☐ нежилое помещение ☐

Собственник:			
	Фамилия	Имя	Отчество

Представитель собственника:				
	Фамилия	Имя	Отчество	Дата, номер выдачи доверенности (обязательно прилагается)

Документ, удостоверяющий личность:					
	Паспорт				
	Вид документа	Серия	Номер	Кем выдан	Дата выдачи

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:			
	Номер	Дата выдачи	Номер записи ЕГРН

Вид права собственности (указывается, если помещение находится в общей долевой или общей совместной собственности)	Количество собственников	Размер доли

Номер квартиры (помещения): (указывается по свидетельству)		Площадь квартиры (помещения), кв.м.:	

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Решение собственника		
		за	против	воздер-жался
1.	**Избрать председателя собрания и секретаря собрания:**			
	председатель собрания Калужский Александр Петрович (кв. 140)			
	секретарь собрания Слабко Елена Анатольевна (кв. 193)			
2.	**Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе:**			
	Павлов Максим Александрович (кв. 230)			
	Губарев Юрий Александрович (кв. 291)			
	Долотова Ирина Владимировна (кв.266)			
3.	**В целях выполнения предписания МЧС:**			
3.1.	Поручить правлению ТСЖ «Лежена 17» организовать в помещении (2 подъезд 1 этаж) пульта пожарной сигнализации и системы оповещения (и видеонаблюдения после установки оборудования) круглосуточное пребывание персонала с включением всех расходов для этого в смету на 2019 год (п.1.)			
3.2.	Использовать неизрасходованные средства по статьям «ГВ, ХВ, водоотведение и электроэнергия на содержание общего имущества» за 2017-2019 гг. на восстановление и приведение в соответствие системы пожаротушения и на проведение испытаний пожарных лестниц, расположенных на кровле (п.2,3.4 предписания).			

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Решение собственника		
		за	против	воздер-жался
3.3.	Поручить правлению ТСЖ «Лежена 17» утвердить смету и заключить договор с ООО «Дельта Безопасности» на проведение работ по восстановлению и приведению в соответствие системы пожаротушения.			
4.	**Заключить собственниками помещений от своего имени договоров на оказание услуг по обращению твердых коммунальных отходов с ООО «Экология – Новосибирск» региональным оператором по обращению с ТКО.**			
5.	**Установить камеры видеонаблюдения за счет дополнительных доходов за 2017 и 2018 гг.** Поручить правлению ТСЖ «Лежена 17» выбрать подрядчика, подписать все необходимые документы для проведения работ по установке оборудования для видеонаблюдения.			
6.	**Определить порядок оформления протокола общего собрания:** В виде итогового протокола, подписанного председателем собрания, секретарем собрания, членами счетной комиссии.			
7.	**Определить местом хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:**город Новосибирск, Адриена Лежена, д. 17, Товарищество собственников жилья «Лежена 17».			

Примечание:
1. При голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. В случае, если решение собственника по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.
2. В каждой таблице по вопросам, поставленным на голосование, необходимо отметить только одно поле любым символом, при выборе 2 и более мест для размещения решение не будет считаться принятым.
3. Заполнение данных (с приложением копии) правоустанавливающего документа производится – с указанием площади помещения (доли в ней), № серии, номера, даты Свидетельств(а) УФСР(УФРС) по НСО о праве собственности на недвижимость (записи в ЕГРП).
4. О вышеуказанной повестке общего собрания извещен надлежащим образом (в письменной форме) в сроки не менее, чем за 10 дней до голосования.
5. С информацией и материалами, представленными на общем собрании, ознакомлен до подписания Решения собственника (бюллетеня голосования).
6. Своей подписью даю согласие на сбор, обработку и хранение моих персональных данных в рамках проведения данного собрания.

Подпись: _____ / _____/
фамилия, имя, отчество

Настоящее решение (бюллетень) является основанием для подведения итогов голосования (решения) Общего собрания собственников - согласно Жилищного Кодекса РФ. Выполнение произвольных надписей на бюллетене - не разрешается.

Решение собственника представлено на общее собрание «_____»_____ 201_ года в «_____» часов «_____» минут