

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА (бюллетень голосования)
по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 17
по улице Адриена Лежена в городе Новосибирске в форме заочного голосования
проводимого с «__» _____ 2013 года по «__» _____ 2013 года

Общая площадь многоквартирного дома: 23 083,04 кв.м.
Вид помещения: жилое (квартира) ☐ + нежилое помещение ☐

Собственник:			
	Фамилия	Имя	Отчество

Представитель собственника:				
	Фамилия	Имя	Отчество	Дата, номер выдачи доверенности (обязательно прилагается)

Документ, удостоверяющий личность:	Паспорт				
	Вид документа	Серия	Номер	Кем выдан	Дата выдачи

Свидетельство о государственной регистрации права собственности:			
	Номер	Дата выдачи	Номер записи ЕГРН

Вид права собственности (указывается, если помещение находится в общей долевой или общей совместной собственности)	Количество собственников	Размер доли

Номер квартиры (помещения): (указывается по свидетельству)		Площадь квартиры (помещения), кв.м.:	
---	--	--------------------------------------	--

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Решение собственника		
		за	против	воздер- жался
1.	Избрание председателя собрания и секретаря собрания: председатель собрания Перепелица Евгений Викторович (кв. 185) секретарь собрания Фотина Анна Юрьевна (кв. 167)			
2.	Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе: Немкина Людмила Анатольевна (кв.6) Слабко Елена Анатольевна (кв. 193) Кочкарева Галина Николаевна (кв. 286)			
3.	Определение порядка подсчета голосов на общем собрании: 1 квадратный метр общей площади помещения, принадлежащего собственнику равен 1 голосу			
4.	Выбор способа управления многоквартирным домом: 1) создание товарищества собственников жилья 2) управляющая организация ООО УК «Наш дом»			
5.	Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Наш дом».			
6.	Выбор уполномоченных лиц, действующих от имени собственников помещений для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании: Катрук Оксана Геннадьевна (кв. 36) Трошанова Ирина Владимировна (кв. 386)			

7. **Определение порядка оформления протокола общего собрания:**

В виде итогового протокола, подписанного председателем собрания, секретарем собрания, членами счетной комиссии.

за	против	воздержался

8. **Определение места хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:**

г. Новосибирск, А. Лежена, д. 17, кв. 193.

9. **Создание товарищества собственников жилья «Лежена 17».**

10. **Утверждение Устава товарищества собственников жилья «Лежена 17».**

11. **Избрание правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» в составе:**

Власов Алексей Сергеевич (кв. 306)

Горшенин Владислав Валерьевич (кв. 10)

Катрук Оксана Геннадьевна (кв. 36)

Кочкарева Галина Николаевна (кв. 286)

Павлова Светлана Александровна (кв. 230)

Перепелица Евгений Викторович (кв. 185)

Слабко Елена Анатольевна (кв. 193)

Трошанова Ирина Владимировна (кв. 386)

Фотина Анна Юрьевна (кв.167)

12. **Избрание Ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья «Лежена 17» в составе:**

Немкина Людмила Анатольевна (кв.6)

Чен Чун Дя (кв.191)

Касян Елена Николаевна (кв. 379)

13. **Внесение оплаты собственниками помещений многоквартирного дома за предоставление коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроэнергии непосредственно в ресурсоснабжающие организации (СИБЭКО, Горводоканал, Новосибирскэнерго).**

--	--	--

14. **Выбор способа направления собственникам помещений многоквартирного дома сообщений о проведении общего собрания и способа доведения решений общего собрания и итогов голосования до сведения собственников многоквартирного дома:**

Путем размещения сообщений о проведении общего собрания, решений общего собрания и итогов голосования на информационных досках, расположенных на 1 этаже подъездов № 1, 2, 3, 4, 5 многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена в городе Новосибирске.

--	--	--

Примечание:

1. При голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. В случае, если решение собственника по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.

2. В каждой таблице по вопросам, поставленным на голосование, необходимо отметить только одно поле любым символом, при выборе 2 и более мест для размещения решения не будет считаться принятым.

3. Заполнение данных (с приложением копии) правоустанавливающего документа производится – с указанием площади помещения (доли в ней), № серии, номера, даты Свидетельств(а) УФСР(УФРС) по НСО о праве собственности на недвижимость (записи в ЕГРП).

4. О вышеуказанной повестке общего собрания извещен надлежащим образом (в письменной форме) в сроки не менее, чем за 10 дней до голосования.

5. С информацией и материалами, представленными на общем собрании, ознакомлен до подписания Решения собственника (бюллетеня голосования).

Подпись: _____ / _____
фамилия, имя, отчество

Настоящее решение (бюллетень) является основанием для подведения итогов голосования (решения) Общего собрания собственников - согласно Жилищного Кодекса РФ. Выполнение произвольных надписей на бюллетене - не разрешается.

Решение собственника представлено на общее собрание «_____» _____ 2013 года в «_____» часов «_____» минут