

**Решение члена ТСЖ «Лежена 17» (бюллетень голосования)
по вопросам повестки дня очередного общего собрания членов ТСЖ «Лежена 17»
в форме очно-заочного голосования,
проводимого с «15» августа 2021 года по «30» августа 2021 года**

Площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ: 16267 кв.м.

Вид помещения: жилое (квартира) нежилое помещение

Член(ы) ТСЖ:

Фамилия Имя Отчество

Представитель члена ТСЖ:

Фамилия Имя Отчество	Дата, номер выдачи доверенности <small>(копия доверенности прилагается обязательно)</small>

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт				
Вид документа	Серия	Номер	Кем выдан	Дата выдачи

Сведения о государственной регистрации права собственности:

Дата выдачи	Номер записи ЕГРН/ Номер свидетельства

Вид права собственности <small>(указывается, если помещение находится в общей долевой или общей совместной собственности)</small>	Количество собственников	Размер доли
Номер квартиры (помещения): <small>(указывается по свидетельству)</small>		Площадь квартиры (помещения), кв.м.:

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Решение члена ТСЖ		
		за	против	воздержался
1.	Избрать председателя собрания и секретаря собрания: председатель собрания Калужский Александр Петрович (кв. 140) секретарь собрания Слабко Елена Анатольевна (кв.193)			
2.	Избрать членов счетной комиссии собрания: Горшенин Владислав Валерьевич (кв. 10), Павлов Максим Александрович (кв. 230)			
3.	Утвердить итоги 2019-2020 г.			
3.1.	Утвердить отчет о работе правления ТСЖ «Лежена 17» за отчетный период (Приложение №1, 1.1)			
3.2.	Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ (Приложение №2, 2.1.)			
4.	Утвердить финансовый план на 2021 г.			
4.1.	Утвердить смету ТСЖ «Лежена 17» на содержание общего имущества и перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена на 2021 год (Приложения №3 и № 4)			

Подпись: _____ / _____

фамилия, имя, отчество

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Решение Члена ТСЖ		
		за	против	воздержался
4.2.	Утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена на 2021 года в размере 21 руб. 53 коп./кв.м. и тариф на текущий ремонт в размере 3,37 руб./кв.м. на 2021 г.			
5.	Установить численный состав правления ТСЖ в количестве семи человек.			
6.	Избрать в члены правления на 2019 – 2021 гг.:			
6.1.	Шульгина Елена Анатольевна (кв. 243)			
6.2.	Мальшева Марина Сергеевна (кв. 25)			
6.3.	Елисеев Алексей Юрьевич (кв.125)			
6.4.	Слабко Елена Анатольевна (кв. 200)			
6.5.	Губарев Юрий Александрович (кв. 291)			
6.6.	Калужский Александр Петрович (кв. 140)			
6.7.	Павлов Максим Александрович (кв. 230)			
7.	Избрать в члены ревизионной комиссии:			
7.1.	Грищенко Ольга Владимировна (кв. 126)			
7.2.	Тур Марина Юрьевна (кв. 95)			
9.	Установить вознаграждение членам ревизионной комиссии ТСЖ «Лежена 17» на 2021 год в размере 15 000 рублей			
10.	Использовать неизрасходованные денежные средства по статьям: дополнительные доходы 2017-2019 гг., ХВ на СОИ, СОИ на отведение сточных вод и электроэнергия СОИ за 2019 год на текущий ремонт 1 этажей подъездов, подвала, технического этажа МКД.			
11.	Поручить правлению ТСЖ «Лежена 17» определить порядок использования неизрасходованных денежных средств, в том числе утверждать сметы, выбирать исполнителя и принимать выполненные работы.			
13.	Определить порядок оформления протокола общего собрания: в двух экземплярах виде итогового протокола, подписанного председателем собрания, секретарем собрания, членами счетной комиссии			

Примечание:

1. При голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании членом ТСЖ оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. В случае, если решение члена ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.
2. В каждой таблице по вопросам, поставленным на голосование, необходимо отметить только одно поле любым символом, при выборе 2 и более мест для размещения решение не будет считаться принятым.
3. Заполнение данных (с приложением копии) правоустанавливающего документа производится – с указанием площади помещения (доли в ней), № серии, номера, даты Свидетельств(а) УФРС(УФРС) по НСО о праве собственности на недвижимость (записи в ЕГРП).
4. О вышеуказанной повестке общего собрания извещен надлежащим образом в сроки не менее, чем за 10 дней до голосования.
5. С информацией и материалами, представленными на общем собрании, ознакомлен до подписания Решения члена ТСЖ (бюллетеня голосования).
6. Даю согласие на обработку, хранение и использование персональных данных в рамках проведения данного голосования.

Настоящее решение (бюллетень) является основанием для подведения итогов голосования (решения) Общего собрания членов ТСЖ - согласно Жилищного Кодекса РФ. Выполнение произвольных надписей на бюллетене - не разрешается.

Подпись: _____ / _____
фамилия, имя, отчество

Решение члена ТСЖ представлено на общее собрание «_____» _____ 2021 года в «_____» часов «_____» минут