

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 17
ПО УЛ. АДРИЕНА ЛЕЖЕНА В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
В ПЕРИОД С 15.12.2013 ГОДА ПО 15.01.2014 ГОДА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ОТ
20.06.2013 ГОДА**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА: 23 156,40 кв.м.

Инициаторы проведения внеочередного общего собрания:

Горшенин Владислав Валерьевич (кв.10), площадь помещений, принадлежащих собственнику: 72,20 кв.м.

Власов Алексей Сергеевич (кв. 306), площадь помещений, принадлежащих собственнику: 66,90 кв.м.

Слабко Елена Анатольевна (кв.193), площадь помещений, принадлежащих собственнику: 39,50 кв.м.,

Перепелица Евгений Викторович (кв.185), площадь помещений, принадлежащих собственнику: 15,2 кв.м.

Фотина Анна Юрьевна (кв.167), площадь помещений, принадлежащих собственнику: 38,50 кв.м.

Трошанова Ирина Владимировна (кв.386), площадь помещений, принадлежащих собственнику: 67,70 кв.м.

Катрук Оксана Геннадьевна (кв. 36), площадь помещений, принадлежащих собственнику: 66,50 кв.м.

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ: заочное голосование

Подсчет собственников и количества голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня осуществлен в период с 16.01.2014 года по 24.01.2014 года инициаторами проведения внеочередного общего собрания Горшениным В.В., Власовым А.С., Слабко Е.А., Перепелица Е.В., Фотиной А.Ю., Трошановой И.В., Катрук О.Г.

В общем собрании приняли участие 282 собственника помещений многоквартирного дома, обладающие в совокупности 13 767, 629 кв.м., что составляет 59,45 % голосов всех собственников помещений. Кворум имеется, собрание правомочно.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ГОДА:

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Количество голосов собственников		
		за	против	воздержался
1.	Избрание председателя собрания и секретаря собрания:			
	председатель собрания Перепелица Евгений Викторович (кв. 185)	12 374,749	85,9	1 240,08
	секретарь собрания Фотина Анна Юрьевна (кв. 167)	12 440,849	85,9	1 062,88
2.	Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе:			
	Немкина Людмила Анатольевна (кв.6)	12 498,649	85,9	1 183,08
	Слабко Елена Анатольевна (кв. 193)	12 406,349	85,9	1 097,38
	Кочкарева Галина Николаевна (кв. 286)	12 406,349	85,9	1 097,38
3.	Определение порядка подсчета голосов на общем собрании:			
	1 квадратный метр общей площади помещения, принадлежащего собственнику равен 1 голосу	12 609,329	301,8	611,2
4.	Выбор способа управления многоквартирным домом:			
	1) создание товарищества собственников жилья	12 331,229	405,6	709,8
	2) управляющая организация ООО УК «Наш дом»	525,3	10536,246	1 959,733
5.	Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Наш дом».	11 206,029	822,1	1 454,7
6.	Выбор уполномоченных лиц, действующих от имени собственников помещений для осуществления всех фактических и юридических действий,			

	во исполнение решений, принятых на общем собрании:			
	Катрук Оксана Геннадьевна (кв. 36)	11 676,512	505,733	1 380,066
	Трошанова Ирина Владимировна (кв. 386)	12 107,211	305,6	1 193
7.	Определение порядка оформления протокола общего собрания:			
	В виде итогового протокола, подписанного председателем собрания, секретарем собрания, членами счетной комиссии.	12 642,022	157,7	745,18
8.	Определение места хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:			
	г. Новосибирск, А. Лежена, д. 17, кв. 193.	12 990,949	85,9	690,78
9.	Создание товарищества собственников жилья «Лежена 17».	13 396,729	405,6	679,3
10.	Утверждение Устава товарищества собственников жилья «Лежена 17».	12 458,929	299,8	884,9
11.	Избрание правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» в составе:			
	Власов Алексей Сергеевич (кв. 306)	11 763,031	371,2	1 568,08
	Горшенин Владислав Валерьевич (кв. 10)	11 787,531	303,9	1 542,98
	Катрук Оксана Геннадьевна (кв. 36)	11 310,178	675,233	1 649
	Кочкарева Галина Николаевна (кв. 286)	11 616,331	371,2	1 646,88
	Павлова Светлана Александровна (кв. 230)	11 530,631	371,2	1 732,58
	Перепелица Евгений Викторович (кв. 185)	11 454,631	526	1 653,78
	Слабко Елена Анатольевна (кв. 193)	11 761,331	303,9	1 569,18
	Трошанова Ирина Владимировна (кв. 386)	11 723,411	303,9	1 607,1
	Фотина Анна Юрьевна (кв.167)	11 675,631	303,9	1 654,88
12.	Избрание Ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья «Лежена 17» в составе:			
	Немкина Людмила Анатольевна (кв.6)	11 910,331	371,2	1 352,88
	Чен Чун Дя (кв.191)	11 798,931	343,68	1 491,8
	Касян Елена Николаевна (кв. 379)	11 838,711	303,9	1 491,8
13.	Внесение оплаты собственниками помещений многоквартирного дома за предоставление коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроэнергии непосредственно в ресурсоснабжающие организации (СИБЭКО, Горводоканал, Новосибирскэнерго).			
		12 732,429	304,7	662,6
14.	Выбор способа направления собственникам помещений многоквартирного дома сообщений о проведении общего собрания и способа доведения решений общего собрания и итогов голосования до сведения собственников многоквартирного дома:			
	Путем размещения сообщений о проведении общего собрания, решений общего собрания и итогов голосования на информационных досках, расположенных на 1 этаже подъездов № 1, 2, 3, 4, 5 многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена в городе Новосибирске.	13 303,279	154,3	310,05

25 января 2014 года

Председатель собрания _____ Е.А. Перепелица

Секретарь собрания _____ А.Ю. Фотина

**РЕШЕНИЯ ПРИНЯТЫЕ ВНЕОЧЕРЕДНЫМ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 17
ПО УЛ. АДРИЕНА ЛЕЖЕНА В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ, ПРОВЕДЕННОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
В ПЕРИОД С 15.12.2013 ГОДА ПО 15.01.2014 ГОДА ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ОТ
20.06.2013 ГОДА**

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 12 374,749 голосов, что составляет 53,44% от общего числа голосов собственников МКД, 89,88% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать председателем собрания Перепелицу Евгения Викторовича (кв. 185)

«ЗА» - 12 440, 849 голосов, что составляет 53,73% от общего числа голосов собственников МКД, 90,36% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать секретарем собрания Фотину Анну Юрьевну (кв. 167).

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 12 498,649 голосов, что составляет 53,97% от общего числа голосов собственников МКД, 90,78% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом счетной комиссии общего собрания: Немкину Людмилу Анатольевну (кв. 6)

«ЗА» - 12 406,349 голосов, что составляет 53,58% от общего числа голосов собственников МКД, 90,11% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом счетной комиссии общего собрания: Слабко Елену Анатольевну (кв. 193)

«ЗА» - 12 406,349 голосов, что составляет 53,58% от общего числа голосов собственников МКД, 90,11% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом счетной комиссии общего собрания: Кочкареву Галину Николаевну (кв. 286).

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 12 609,329 голосов, что составляет 54,45% от общего числа голосов собственников МКД, 91,59% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Определить порядок подсчета голосов на общем собрании: 1 квадратный метр общей площади помещения, принадлежащего собственнику равен 1 голосу.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 12 331,229 голосов, что составляет 53,25% от общего числа голосов собственников МКД, 89,57% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать способ управления многоквартирным домом: создать товарищество собственников жилья.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 11 206,029 голосов, что составляет 48,39% от общего числа голосов собственников МКД, 81,39% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Наш дом».

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 11 676,512 голосов, что составляет 50,42% от общего числа голосов собственников МКД, 84,81% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать уполномоченным лицом для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании Катрук Оксану Геннадьевну (кв. 36).

«ЗА» - 12 107,211 голосов, что составляет 52,28% от общего числа голосов собственников МКД, 87,94% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать уполномоченным лицом для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании Трошанову Ирину Владимировну (кв. 386).

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 12 642,022 голосов, что составляет 54,59% от общего числа голосов собственников МКД, 91,82% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Определить порядок оформления протокола общего собрания: в виде итогового протокола, подписанного председателем собрания, секретарем собрания, членами счетной комиссии.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 12 990,949 голосов, что составляет 56,1% от общего числа голосов собственников МКД, 94,36% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

г. Новосибирск, А. Лежена, д. 17, кв. 193.

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 13 396,729 голосов, что составляет 57,85% от общего числа голосов собственников МКД, 97,31% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Создать товарищество собственников жилья «Лежена 17».

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 12 458,929 голосов, что составляет 53,8% от общего числа голосов собственников МКД, 90,49% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить Устав товарищества собственников жилья «Лежена 17».

ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 11 763,031 голосов, что составляет 50,8% от общего числа голосов собственников МКД, 85,44% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» Власова Алексея Сергеевича (кв. 306)
«ЗА» - 11 787,531 голосов, что составляет 50,9% от общего числа голосов собственников МКД, 85,62% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» Горшенина Владислава Валерьевича (кв. 10)

«ЗА» - 11 310,178 голосов, что составляет 48,84% от общего числа голосов собственников МКД, 82,15% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» Катрук Оксану Геннадьевну (кв. 36)

«ЗА» - 11 616,331 голосов, что составляет 50,16% от общего числа голосов собственников МКД, 84,37% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» Кочкареву Галину Николаевну (кв. 286)

«ЗА» - 11 530,631 голосов, что составляет 49,79% от общего числа голосов собственников МКД, 83,75% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» Павлову Светлану Александровну (кв. 230)

«ЗА» - 11 454,631 голосов, что составляет 49,47% от общего числа голосов собственников МКД, 83,2% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» Перепелицу Евгения Викторовича (кв. 185)

«ЗА» - 11 761,331 голосов, что составляет 50,79% от общего числа голосов собственников МКД, 85,43% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» Слабко Елену Анатольевну (кв. 193)

«ЗА» - 11 723,411 голосов, что составляет 50,63% от общего числа голосов собственников МКД, 85,15% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» Трошанову Ирину Владимировну (кв. 386)

«ЗА» - 11 675,631 голосов, что составляет 50,42% от общего числа голосов собственников МКД, 84,8% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом правления товарищества собственников жилья «Лежена 17» Фотину Анну Юрьевну (кв. 167).

ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 11 910,331 голосов, что составляет 51,43% от общего числа голосов собственников МКД, 86,51% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья «Лежена 17» Немкину Людмилу Анатольевну (кв. 6)

«ЗА» - 11 798,931 голосов, что составляет 50,95% от общего числа голосов собственников МКД, 85,7% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья «Лежена 17» Чен Чун Дя (кв. 191)

«ЗА» - 11 838,711 голосов, что составляет 51,13% от общего числа голосов собственников МКД, 85,99% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья «Лежена 17» Касян Елену Николаевну (кв. 379)

ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 12 732, 429 голосов, что составляет 54,98% от общего числа голосов собственников МКД, 92,48% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Вносить оплату собственниками помещений многоквартирного дома за предоставление коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроэнергии непосредственно в ресурсоснабжающие организации (СИБЭКО, Горводоканал, Новосибирскэнерго).

ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 13 303,279 голосов, что составляет 57,45% от общего числа голосов собственников МКД, 96,63% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Направлять собственникам помещений многоквартирного дома сообщения о проведении общего собрания и доводить решений общего собрания и итоги голосования до сведения собственников многоквартирного дома путем размещения сообщений о проведении общего собрания, решений общего собрания и итогов голосования на информационных досках, расположенных на 1 этаже подъездов № 1, 2, 3, 4, 5 многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена в городе Новосибирске.

25 января 2014 года

Председатель собрания _____ Е.А. Перепелица

Секретарь собрания _____ А.Ю. Фотина