СООБЩЕНИЕ (УВЕДОМЛЕНИЕ) О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №17 ПО УЛ. АДРИЕНА ЛЕЖЕНА В Г. НОВОСИБИРСКЕ

Товарищество собственников жилья «Лежена 17» уведомляет Вас о том, что для обеспечения исполнения собственниками помещений требований Жилищного кодекса РФ, в соответствии со ст. 44, 45 Жилищного кодекса РФ, **15 апреля 2016 года по 15 июня 2016 года состоится очередное общее собрание собственников помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, дом 17 в **очно-заочной форме**.

Собрание созывается по инициативе правления ТСЖ «Лежена 17».

Время и место проведения общего собрания: 15.04.2016 г. в 20 час 00 минут в лифтовом холле 1-го подъезда дома № 17 по ул. Адриена Лежена в городе Новосибирске. Регистрация участников собрания начинается с 19 часов 30 минут.

Регистрация участников и допуск на собрание производится при предъявлении паспорта или документа, удостоверяющего личность, либо по оформленной надлежащим образом доверенности и свидетельства о праве собственности на жилое помещение.

В случае отсутствия кворума на общем собрании 15.04.2016 г. общее собрание переходит в заочную форму.

Срок сдачи бланков голосования не позднее 21 ч. 15.06.2016 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания.**
- 2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.**
- 3. Поручение председателю правления ТСЖ «Лежена 17» получение любых технических документов, необходимых для обслуживания МКД № 17, в том числе технического паспорта.**
- 4. Проведение утепления пола технического этажа, с целью утеплить потолки квартир 17 этажа за счет целевых взносов и утвердить размер единовременного целевого взноса на выполнение работ по утеплению пола технического этажа.**
- 5. Определение порядка оформления протокола общего собрания: в виде итогового протокола, подписанного председателем и секретарем собрания, членами счетной комиссии.**
- 6. Определение места хранения протокола общего собрания и решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование: город Новосибирск, Адриена Лежена, д. 17, Товарищество собственников жилья «Лежена 17».**

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться ежедневно по адресу: город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, дом 17, кв. 10, 140, 193, 306, 381 ежедневно с 18 часов до 21 часа с 05.04.2016 года по 15.06.2016 года включительно, а также на информационных досках 1, 2, 3, 4, 5 подъездов и на официальном сайте ТСЖ «Лежена 17» - <http://lezhena17.ru> Телефон для справок 380-70-39

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня, просим не позднее даты окончания голосования доставить в места приема решений членов ТСЖ, находящиеся по адресу: город Новосибирск, улица Адриена Лежена, дом 17, кв. 10, 140, 193, 306, 381 ежедневно с 18 часов до 20 часов и в помещение ТСЖ во вторник с 15 до 20 ч. и в пятницу с 9 ч. до 11 ч. Начало приема заполненных решений собственников помещений (дата начала голосования): 15.04.2016 г. Последний день приема заполненных решений членов ТСЖ (дата окончания голосования): 15 июня 2016 г. Итоги голосования и решения, принятые общим собранием, будут доведены до сведения собственников помещений не позднее 25 июня 2016 года.

Напоминаем Вам, что правом голосования на общем собрании собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, обладают только собственники помещений. Голосование на общем собрании собственников помещений осуществляется собственниками как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника на общем собрании собственников помещений действует в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов, актов уполномоченных на то государственных органов или актов органов местного самоуправления либо составленной в письменной форме доверенности на голосование. Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Принявшими участие в общем собрании собственников помещений, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники, решения которых получены до времени окончания их приема.

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня путем проставления в бланке листа решения собственника любого знака напротив формулировки "за", "против" или "воздержался".

05.04.2016 года

Инициатор проведения общего собрания: правление ТСЖ «Лежена 17»