

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ
очередного общего собрания членов ТСЖ «Лежена 17» в городе Новосибирске,
проведенного в очно-заочной форме в период с 28.05.2018 года по 18.06.2018 года

город Новосибирск

22 июня 2018 года

Площадь помещений, принадлежащая членам ТСЖ: **14789,36 кв.м.**

Инициатор проведения очередного общего собрания: Правление ТСЖ «Лежена 17»

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Подсчет бюллетеней членов ТСЖ и количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня, осуществлен 22 июня 2018 года инициатором проведения очередного общего собрания членов ТСЖ Правлением ТСЖ «Лежена 17»: Калужским А.П., Павловым М.А., Малышевой М.С.

В общем собрании приняли участие 137 членов ТСЖ, владеющие в совокупности **7967,42 кв. м или 53,87%** площади помещений дома от всей площади жилых и нежилых помещений дома, принадлежащей членам ТСЖ.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Количество голосов собственников		
		за	против	воздержался
1.	Избрание председателя собрания и секретаря собрания:			
	председатель собрания Калужский Александр Петрович (кв. 140), секретарь собрания Слабко Елена Анатольевна (кв. 193)	7511,32	159,9	296,2
2.	Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе:			
	Зеленская Наталья Сергеевна (кв. 280), Павлов Максим Александрович (кв. 230)	7427,12	75,3	380,8
3.	Утвердить итоги 2017 г.			
3.1.	Утвердить отчет о работе правления ТСЖ «Лежена 17» за отчетный период (Приложение №1)	7425,92	75,3	382
3.2.	Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ (Приложение №2)	7425,92	75,3	382
4.	Утвердить финансовый план 2018 года			
4.1.	Утвердить смету и перечень работ по текущему ремонту на 2018 год (Приложение №3, 4)	6927,12	382	574,1

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Количество голосов собственников		
		за	против	воздержался
4.2.	Утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена в размере 20 руб. 00 коп. / кв.м. на 2018 год	7009,12	285,2	588,9
4.3.	Утвердить тариф на текущий ремонт 4 руб.10 коп. / кв.м. на период с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года	6551,32	665,6	665,9
5.	Разрешить правлению ТСЖ «Лежена 17» перенос неизрасходованных средств с одной статьи на другую.	6893,02	519,6	470,2
6.	Установить численный состав правления ТСЖ в количестве 7 человек.	7354,32	75,3	453,7
7.	Избрать в члены правления.			
7.1.	Слабко Елена Анатольевна (кв. 193)	7473,12	75,3	334,9
7.2.	Горшенин Владислав Валерьевич (кв. 10)	7472,22	75,3	296,2
7.3.	Елисеев Алексей Юрьевич (125 кв.)	6287	75,3	296,2
8.	Установить вознаграждение членам Ревизионной комиссии ТСЖ «Лежена 17» на 2018 год в размере 15 000 рублей	5972,8	186,3	539
9.	Определить порядок оформления протокола общего собрания: в виде итогового протокола, подписанного председателем собрания, секретарем собрания, членами счетной комиссии	6250,7	150,2	297,2
10.	Определить место хранения протоколов общих собраний и решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование: город Новосибирск, Адриена Лежена, д. 17, Товарищество собственников жилья «Лежена 17»	6325,6	75,3	297,2

Председатель собрания _____ / Калужский А.П. /

Секретарь собрания _____ / Слабко Е.А. /

РЕШЕНИЯ ПРИНЯТЫЕ ОЧЕРЕДНЫМ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ЛЕЖЕНА 17»

**В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ, ПРОВЕДЕННОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
в период с 28.05.2018 года по 18.06.2018 года**

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 7511,32 голосов, что составляет **50,79%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **94,28%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать председателем собрания Калужского Александра Петровича (кв. 140), секретарём собрания Слабко Елену Анатольевну (кв.193)

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 7427,12 голосов, что составляет **50,22%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **93,22%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членом счетной комиссии общего собрания: Павлова Максима Александровича (кв. 230), Зеленскую Наталью Сергеевну (кв.280)

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 7425,92 голосов, что составляет **50,21%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **93,20%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить отчет о работе правления ТСЖ «Лежена 17» за отчетный период.

«ЗА» - 7425,92 голосов, что составляет **50,21%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **93,20%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - 6927,12 голосов, что составляет **46,84%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **86,94%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить смету ТСЖ «Лежена 17» на содержание общего имущества и перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена на 2018 год

«ЗА» - **7009,12** голосов, что составляет **47,39%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **87,97%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома № 17 по ул. Адриена Лежена на период с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года в размере 20 руб. 00 коп./кв.м.

«ЗА»- **6551,3** голосов, что составляет **44,30%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **82,23 %** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить тариф на текущий ремонт в размере 4,10 руб./кв.м. на 2018 г.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - **6893,02** голосов, что составляет **46,61%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **86,52%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Разрешить правлению ТСЖ «Лежена 17» перенос неизрасходованных средств одной статьи на другую.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - **7354,32** голосов, что составляет **49,73%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **92,3%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установить численный состав правления ТСЖ в количестве семи человек.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - **7473,12** голосов, что составляет **50,53%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **93,80%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать в члены правления на 2018-2020 г.г. Горшенина Владислава Валерьевича (кв. 10)

«ЗА» - **7472,22** голосов, что составляет **50,52%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **93,78%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: избрать в члены правления на 2018-2020 г.г Слабко Елену Анатольевну (кв. 200)

«ЗА» - **6287** голосов, что составляет **42,51%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **78,91%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: избрать в члены правления на 2018-2020 г.г. Елисеева Алексея Юрьевича (кв.125)

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - **5972,8** голосов, что составляет **40,39%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **74,97%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установить вознаграждение членам Ревизионной комиссии ТСЖ «Лежена 17» на 2018 год в размере **15 000** рублей.

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - **6250,7** голосов, что составляет **42,26%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **78,45%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Определить порядок оформления протокола общего собрания: в виде итогового протокола, подписанного председателем собрания, секретарем собрания, членами счетной комиссии

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» - **6325,6** голосов, что составляет **42,77%** от общего числа голосов членов ТСЖ, **79,39%** от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование: город Новосибирск, Адриена Лежена, д. 17, Товарищество собственников жилья «Лежена 17»

22 июня 2018 года

Председатель собрания _____ / Калужский А.П. /

Секретарь собрания _____ / Слабко Е.А. /